附件

计价调整表式

一、计价程序表

1.招投标阶段

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 费用项目 | 计算方法（公式） |
| 一 | 分部分项工程费 | ∑(分部分项工程数量×综合单价） |
|  |  | 1.直接费 | ∑分部分项（人工费+材料费+机械费） |
| 二 | 措施项目费 | （一）+（二） |
|  | （一）施工技术措施项目费 | ∑(技措项目工程数量×综合单价） |
| 其中 | 2.直接费 | ∑技措项目（人工费+材料费+机械费） |
| （二）施工组织措施项目费 | 按实际发生项之和进行计算 |
| 其中 | 3.安全文明施工费 | （1+2）×费率（市场调查） |
| 4.其他组织措施费（提前竣工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、行车、行人干扰增加费等） | （1+2）×费率（市场调查） |
| 三 | 其他项目费 | （三）+（四）+（五）+（六） |
|  | （三）暂列金额 | 5+6 |
| 其中 | 5.优质工程暂列金额 | 除暂列金额外税前工程造价×费率 |
| 6.其他暂列金额 | 除暂列金额外税前工程造价×估算比例 |
| （四）暂估价 | 7+8+9 |
| 其中 | 7.专业工程暂估价 | 除税金外全费用 |
| 8.专项措施暂估价 | 除税金外全费用 |
|  | 9.材料暂估价 | 材料净用量×（1+损耗率）×暂估单价 |
| （五）计日工 | ∑（暂估数量×综合单价） |
| （六）施工总承包服务费 | 10+11 |
| 其中 | 10.专业工程管理费 | ∑专业工程（暂估价×费率） |
| 11.甲供材料设备保管费 | 甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率 |
| 四 | 税前工程造价 | 一+二+三 |
| 五 | 税金（增值税销项税或征收率） | 四×税率 |
| 六 | 建筑安装工程造价 | 四+五 |

二、标准（示范）格式

2.表10.2.2-12 招标控制价（投标报价）费用表

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 金额（元） | 其中：（元） | 备注 |
| 暂估价 | 安全文明施工费 | 税金 |
| **1** | **××单项工程** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | ××单位工程 |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | ××专业工程 |  |  |  |  |  |
| ··· |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | ××单位工程 |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | ××专业工程 |  |  |  |  |  |
| ··· |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **××单项工程** |  |  |  |  |  |
| 2.1 | ××单位工程 |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | ××专业工程 |  |  |  |  |  |
| ··· |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | ××单位工程 |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | ××专业工程 |  |  |  |  |  |
| ··· |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |

注：

1.本表适用于建设工程项目或单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

2.暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价不含发包人单独发包的专业工程暂估价。

**3.表10.2.2-13 单位（专业）工程招标控制价（投标报价）费用表**

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 计算公式 | 金额（元） | 备注 |
| 1 | 分部分项工程费 | ∑(分部分项工程量×综合单价） |  |  |
|  | 其中 | 1.1 直接费 | ∑分部分项（人工费+材料费+机械费） |  |  |
| 2 | 措施项目费 | （2.1+2.2） |  |  |
| 2.1 | 施工技术措施项目费 | ∑(技措项目工程量×综合单价） |  |  |
|  | 其中 | 2.1.1 直接费 | ∑技措项目（人工费+材料费+机械费） |  |  |
| 2.2 | 施工组织措施项目 | ∑计费基数×费率 |  |  |
|  | 其中 | 安全文明费 | ∑计费基数×费率 |  |  |
| 3 | 其他项目 | （3.1+3.2+3.3+3.4） |  |  |
| 3.1 | 暂列金额 | 3.1.1+3.1.2 |  |  |
| 3.1.1 | 其中 | 优质工程增加费 | 按招标文件规定额度列计 |  |  |
| 3.1.2 | 其他暂列金额 | 按招标文件规定额度列计 |  |  |
| 3.2 | 暂估价 | 3.2.1+3.2.2+3.2.3 |  |  |
| 3.2.1 | 其中 | 材料（工程设备）暂估价 | 按招标文件规定额度列计  |  |  |
| 3.2.2 | 专业工程暂估价 | 按招标文件规定额度列计 |  |  |
| 3.2.3 | 专项技术措施暂估价 | 按招标文件规定额度列计 |  |  |
| 3.3 | 计日工 | ∑计日工（暂估数量×综合单价） |  |  |
| 3.4 | 施工总承包服务费 | 3.4.1+3.4.2 |  |  |
| 3.4.1 | 其中 | 专业发包工程管理费 | ∑专业发包工程（暂估金额×费率） |  |  |
| 3.4.2 | 甲供材料设备管理费 | 甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率 |  |  |
| 4 | 增值税  | （计算基数×税率） |  |  |
| 招标控制价（投标报价）合计 | 1+2+3+4 |  |  |

注：

1.本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

2.材料（工程设备）暂估单价已进入清单项目综合单价的，所含“暂估价”需在本表“分部分项工程”、“措施项目（施工技术措施项目）”的对应栏目填写，“其他项目”栏目内不再汇总。

3.专业工程暂估价内不含发包人单独发包的专业工程暂估价。

**4.表10.2.2-16 分部分项工程和施工技术措施项目清单与计价表**

单位（专业）工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金 额（元） | 备注 |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 直接费 |
|  |  |  | 项目特征1项目特征2……细项1细项2…… |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |

注：

本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表。

**5.表10.2.2-17 综合单价计算表**

单位（专业）工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 清单序号 | 项目编码（细项编号） | 清单项目（细项）名称 | 计量单位 | 数量 | 综 合 单 价（元） | 合 计（元） |
| 直接费 | 综合费用 | 小计 |
| 1 | （清单编码） | （清单名称） |  |  |  |  |  |  |
| — | （细项编号） | （细项名称） |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| — | ······ | ······ |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |

注：

本表中涉及的计费标准请填入以下公式括号内：

 综合费用=∑（直接费）×（费率）

**6.表10.2.2-20施工组织（总价）措施项目清单与计价表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| **1** |  | **安全文明施工费** |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  | 其他组织措施费 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

**7.表10.2.2-21 其他项目清单与计价汇总表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表E.2 |
| 1.1 | 优质工程增加费 |  | — |
| 1.2 | 其他暂列金额 |  |  |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（设备）暂估价（结算价） |  |  | 明细详见表E.3 |
| 2.2 | 专业工程暂估价（结算价）  |  |  | 明细详见表E.4 |
| 2.3 | 专项技术措施暂估价 |  | — | 明细详见表E.5 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表E.6 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表E.7 |
| 5 | （索赔与现场签证） | — |  | 明细详见表E.8 |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  | — |

**8.表10.2.2-22 暂列金额明细表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
| 1 | 优质工程增加费 |  |  |  |
| 2 | 其他暂列金额 |  |  |  |
| 2.1 |  |  |  |  |
| 2.2 |  |  |  |  |
| 2.3 |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  | — |

注：

此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。